



Aan de gemeenteraad van Ermelo  
t.a.v. de Raadsgriffie  
Postbus 500  
3850 AM Ermelo

Ermelo, 25 januari 2019

Buurtvereniging Horst & Telgt  
Zeeweg 28  
3853 LM Ermelo

Betreft: zienswijze Ontwerpbestemmingsplan Strand Horst

Geachte gemeenteraad,

Naar aanleiding van de inzagetermijn van het Ontwerpbestemmingsplan Strand Horst, plan-MER Strand Horst, het beeldkwaliteitsplan Strand Horst en het ontwerpbesluit hogere grenswaarde op grond van de Wet geluidhinder voor de realisatie van bedrijfswoningen op Strand Horst wil de Buurtvereniging Horst & Telgt hierbij graag een zienswijze indienen.

Ondanks dat de Buurtvereniging de ontwikkeling van (de omgeving van) Strand Horst een warm hart toedraagt hechten wij er belang aan om een aantal aandachtspunten aan de gemeente door te geven over de grootschalige plannen rond de ontwikkelingen van Strand Horst. De Buurtvereniging volgt de plannen op de voet omdat de uitwerking ervan van invloed kan zijn op onze buurtschappen.

Deze zienswijze is door de Buurtvereniging in oktober 2017 ook ingebracht. Het gaat om drie thema's, te weten, de hoogte van het hotel, geluid en parkeren.

Wat betreft de *hoogte* van het te bouwen hotel lijkt het de Buurtvereniging passend om niet hoger te bouwen dan 40 meter zoals ook de hoogte van Kasteel Groot Horloo is gebouwd.

Ten tweede is het belangrijk dat bij de ontwikkeling van Strand Horst op het gebied van verkeersbewegingen, de dag- en waterrecreatie, horeca, logies en de Evenementenhal rekening wordt gehouden met het *geluid* voor zowel de omwonenden, de buurt als de natuur. De plannen mogen niet leiden tot geluidsoverlast.

Ten slotte willen we aangeven het belangrijk te vinden dat bij het aanleggen van een hotel, andere logies, dagrecreatie en zeer zeker de grote evenementenhal, het *parkeren* ten alle tijde op Strand Horst zal plaatsvinden. Voor de buurtschappen Horst en Telgt zal parkeren in de buurt niet acceptabel zijn. Alle faciliteiten en activiteiten moeten op Strand Horst gerealiseerd kunnen worden.

De Buurtvereniging volgt de ontwikkelingen en planvorming met belangstelling en stelt er prijs op om door de gemeente op de hoogte gehouden te worden over de voortgang van de plannen en ontwikkeling van Strand Horst.

Namens het bestuur van de Buurtvereniging Horst en Telgt,  
Met vriendelijke groet,

C. Veeningen  
Voorzitter

l.o.